

屏東縣政府代為標售 105 年度第 1 批第 2 次地籍清理土地清冊

公告標售文號：屏東縣政府 105 年 12 月 12 日屏府地籍字第 10581429201 號

第 1 頁,共 4 頁

| 標號 | 土地 / 建物 標 示 | | | | | 權利範圍 | 原登記名義人 | 他項權利情形 | | 標售底價 (元) | 保證金 (元) | 備註 (僅供參考) | |
|-----------|-------------|----------|----------|--------------|----------------|------|----------------|---------------|----------|-------------|------------|---|---|
| | 鄉鎮 市區 | 段/小 段 | 地/建 號 | 面積 (平方公尺) | 使用分區/ 使用地類別 | | | 地項權利姓 名或名稱 | 權利 種類 | | | | |
| 105-12-01 | 屏東 | 大同 | 295 | 11 | 都內/ 住宅區 | 1/1 | 六塊厝農事實 行組合 | 無 | 無 | 168,300 | 17,000 | 1.部分為道路使用，部分供騎樓使用 (設有磚柱及鐵皮頂)，實地以現 況為準。 2.一律按現狀標售，不以現場圍籬、 地形、地貌為界。 | 相關 投標 事項 請詳 閱「 投標 須知 」 |
| 105-12-02 | 屏東 | 大同 | 390 | 163 | 都內/ 住宅區 | 1/1 | 六塊厝農事實 行組合 | 無 | 無 | 2,713,950 | 272,000 | 1.部分為道路使用，部分為臨路建物 所搭鐵皮屋頂使用，實地以現況為 準。 2.一律按現狀標售，不以現場圍籬、 地形、地貌為界。 | |
| 105-12-03 | 九如 | 九清 | 1390 | 1129 | 鄉村區/ 乙種建築用地 | 1/4 | 黃老 | 無 | 無 | 2,083,010 | 209,000 | 1.地上有建築改良物、鐵皮棚架，實 地以現況為準。 2.一律按現狀標售，不以現場圍籬、 地形、地貌為界。 | |
| 105-12-04 | 九如 | 九清 | 1391 | 277 | 鄉村區/ 乙種建築用地 | 1/4 | 黃老 | 無 | 無 | 479,910 | 48,000 | 1.地上有建築改良物、鐵皮棚架，實 地以現況為準。 2.一律按現狀標售，不以現場圍籬、 地形、地貌為界。 | |
| 105-12-05 | 高樹 | 東振新 | 312-2 | 13510 | 一般農業區/ 農牧用地 | 1/1 | 上帝會 管理者：楊永琳 | 無 | 無 | 9,727,200 | 973,000 | 1.地上有建築改良物、農作改良物， 實地以現況為準。 2.一律按現狀標售，不以現場圍籬、 地形、地貌為界。 | |

屏東縣政府代為標售 105 年度第 1 批第 2 次地籍清理土地清冊

公告標售文號：屏東縣政府 105 年 12 月 12 日屏府地籍字第 10581429201 號

第 2 頁,共 4 頁

| 標號 | 土地 / 建物 標 示 | | | | | 權利範圍 | 原登記名義人 | 他項權利情形 | | 標售底價 (元) | 保證金 (元) | 備註 (僅供參考) |
|-----------|-------------|----------|----------|--------------|----------------|------|------------------|---------------|----------|-------------|------------|--|
| | 鄉鎮 市區 | 段/小 段 | 地/建 號 | 面積 (平方公尺) | 使用分區/ 使用地類別 | | | 地項權利姓 名或名稱 | 權利 種類 | | | |
| 105-12-06 | 里港 | 里平 | 890 | 305 | 都內/住宅區 | 1/1 | 蘇水生 | 無 | 無 | 6,176,250 | 618,000 | 1.地上有建築改良物，實地以現況為準。 2.一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。 |
| 105-12-07 | 萬巒 | 德勝 | 375 | 52.12 | 一般農業區/ 農牧用地 | 1/1 | 劉成富 | 無 | 無 | 84,440 | 9,000 | 1.地上有鐵皮屋，實地以現況為準。 2.一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。 |
| 105-12-08 | 萬巒 | 新和 | 165 | 267.46 | 鄉村區/ 乙種建築用地 | 1/1 | 陳有春 | 無 | 無 | 1,275,790 | 128,000 | 1.地上有鐵皮屋，實地以現況為準。 2.一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。 |
| 105-12-09 | 萬巒 | 柑園 | 181 | 964.55 | 一般農業區/ 農牧用地 | 1/1 | 漢帝會 管理者：利春祥 | 無 | 無 | 954,910 | 96,000 | 1.地上有農作改良物，實地以現況為準。 2.一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。 |
| 105-12-10 | 內埔 | 新北勢 | 395-4 | 310 | 一般農業區/ 農牧用地 | 1/1 | 鍾八戶祠會 管理者：鍾喜上 | 無 | 無 | 418,500 | 42,000 | 1.地上有農作改良物，實地以現況為準。 2.一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。 |
| 105-12-11 | 內埔 | 新埔 | 2122 | 649 | 都內/住宅區 | 1/2 | 文昌會 管理者：劉鉅蓀 | 無 | 無 | 2,920,500 | 293,000 | 1.地上有建築改良物，實地以現況為準。 2.一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。 |

相關投標事項請詳閱「投標須知」

屏東縣政府代為標售 105 年度第 1 批第 2 次地籍清理土地清冊

公告標售文號：屏東縣政府 105 年 12 月 12 日屏府地籍字第 10581429201 號

第 3 頁,共 4 頁

| 標號 | 土地 / 建物 標 示 | | | | | 權利範圍 | 原登記名義人 | 他項權利情形 | | 標售底價 (元) | 保證金 (元) | 備註 (僅供參考) |
|-----------|-------------|----------|----------|--------------|------------------|----------------|----------------|---------------|----------|-------------|------------|--|
| | 鄉鎮 市區 | 段/小 段 | 地/建 號 | 面積 (平方公尺) | 使用分區/ 使用地類別 | | | 地項權利姓 名或名稱 | 權利 種類 | | | |
| 105-12-12 | 內埔 | 新埔 | 3250 | 847 | 特定農業區/ 農牧用地 | 1/1 | 義渡會 管理者：鍾東官 | 無 | 無 | 1,372,140 | 138,000 | 1.為空地，實地以現況為準。 2.一律按現狀標售，不以現場圍籬、 地形、地貌為界。 |
| 105-12-13 | 內埔 | 新埔 | 2344 | 465 | 特定農業區/ 甲種建築用地 | 1/1 | 關聖會 管理者：鍾鳳陞 | 無 | 無 | 1,422,900 | 143,000 | 1.地上有建築改良物，實地以現況為 準。 2.一律按現狀標售，不以現場圍籬、 地形、地貌為界。 |
| 105-12-14 | 內埔 | 忠心崙 | 1065 | 11716 | 一般農業區/ 農牧用地 | 1450/120 80 | 福德會 管理者：李才社 | 無 | 無 | 1,265,680 | 127,000 | 1.地上有農作改良物，實地以現況為 準。 2.一律按現狀標售，不以現場圍籬、 地形、地貌為界。 |
| 105-12-15 | 崁頂 | 港東 | 842 | 385.02 | 鄉村區/ 乙種建築用地 | 1/72 | 曾先派 | 無 | 無 | 16,850 | 3,000 | 1.現為道路使用，實地以現況為準。 2.一律按現狀標售，不以現場圍籬、 地形、地貌為界。 |
| | | | 846 | 184.62 | | 1/72 | | 無 | 無 | 8,080 | | |
| | | | 850 | 81.90 | | 1/72 | | 無 | 無 | 3,590 | | |
| | | | 861 | 18.89 | | 1/72 | | 無 | 無 | 830 | | |
| 105-12-16 | 崁頂 | 港東 | 843 | 2364.14 | 鄉村區/ 乙種建築用地 | 1/72 | 曾先派 | 無 | 無 | 103,440 | 11,000 | 1.地上有建築改良物，實地以現況為 準。 2.一律按現狀標售，不以現場圍籬、 地形、地貌為界。 |
| 105-12-17 | 崁頂 | 港東 | 847 | 2459.42 | 鄉村區/ 乙種建築用地 | 1/72 | 曾先派 | 無 | 無 | 107,600 | 11,000 | 1.地上有建築改良物，實地以現況為 準。 2.一律按現狀標售，不以現場圍籬、 地形、地貌為界。 |

相關投標事項請詳閱「投標須知」

屏東縣政府代為標售 105 年度第 1 批第 2 次地籍清理土地清冊

公告標售文號：屏東縣政府 105 年 12 月 12 日屏府地籍字第 10581429201 號

第 4 頁,共 4 頁

| 標號 | 土地 / 建物 標 示 | | | | | 權利範圍 | 原登記名義人 | 他項權利情形 | | 標售底價 (元) | 保證金 (元) | 備註 (僅供參考) | |
|---------------|-------------|----------|----------|--------------|----------------|------|----------------|---------------|----------|-------------|------------|--|---|
| | 鄉鎮 市區 | 段/小 段 | 地/建 號 | 面積 (平方公尺) | 使用分區/ 使用地類別 | | | 他項權利姓 名或名稱 | 權利 種類 | | | | |
| 105-12 -18 | 佳冬 | 六根 | 174 | 291.09 | 都內/商業區 | 1/1 | 福德會 管理者：鄭友郎 | 無 | 無 | 4,191,700 | 420,000 | 1.地上有建築改良物，實地以現況為準。 2.一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。 | 相關 投標 事項 請詳 閱「 投標 須知 」 |
| 105-12 -19 | 佳冬 | 六根 | 1186 | 676.6 | 都內/住宅區 | 1/1 | 將軍會 管理者：蕭景祥 | 無 | 無 | 6,089,400 | 609,000 | 1.地上有建築改良物、鐵皮屋、農作改良物及部分水泥廣場等，實地以現況為準。 2.一律按現狀標售，不以現場圍籬、地形、地貌為界。 | |